

重大承諾及或有事項

單位：新台幣元

106 學年度		107 學年度		108 學年度	
截至民國 107 年 7 月 31 日止，本校以營業租賃方式向非關係人承租學苑、辦公處所簽訂之租賃合約，依合約規定，本校未來年度應付租金如下：		截至民國 108 年 7 月 31 日止，本校以營業租賃方式向非關係人承租學苑、辦公處所簽訂之租賃合約，依合約規定，本校未來年度應付租金如下：		截至民國 109 年 7 月 31 日止，本校以營業租賃方式向非關係人承租學苑、辦公處所簽訂之租賃合約，依合約規定，本校未來年度應付租金如下：	
年度	金額	年度	金額	年度	金額
107 年 8 月~108 年 7 月	\$16,957,581	107 年 8 月~108 年 7 月	\$16,957,581	109 年 8 月~110 年 7 月	12,390,673
108 年 8 月~109 年 7 月	12,053,871	108 年 8 月~109 年 7 月	12,053,871	110 年 8 月~111 年 7 月	11,489,523
109 年 8 月~110 年 7 月	10,738,568	109 年 8 月~110 年 7 月	10,738,568	111 年 8 月~112 年 7 月	11,778,927
110 年 8 月~111 年 7 月	10,764,891	110 年 8 月~111 年 7 月	10,764,891	112 年 8 月~113 年 7 月	11,461,723
111 年 8 月~112 年 7 月	11,054,295	111 年 8 月~112 年 7 月	11,054,295	113 年 8 月~114 年 7 月	10,623,353
112 年 8 月及以後年度 (折現值\$107,624,580)	46,283,670	112 年 8 月及以後年度 (折現值\$107,624,580)	46,283,670	114 年 8 月及以後年度 (折現值\$24,954,136)	25,490,667
合計	\$107,852,876	合計	\$107,852,876	合計	\$83,234,866
詳細資料請詳見 http://www2.pccu.edu.tw/tuition/ ，點選財務報表選項－會計師查核簽證－校本部－106 學年度，第 28 頁至 30 頁。		詳細資料請詳見 http://www2.pccu.edu.tw/tuition/ ，點選財務報表選項－會計師查核簽證－校本部－107 學年度，第 19 頁。		詳細資料請詳見 http://www2.pccu.edu.tw/tuition/ ，點選財務報表選項－會計師查核簽證－校本部－108 學年度，第 19 頁。	

關係人交易

查核學年度

106 學年度

107 學年度

108 學年度

會計師查核簽證意見

詳細資料請詳見
<http://www2.pccu.edu.tw/tuition/>，
點選財務報表選項－會計師查核簽證－校本部－106 學年度，第 19 頁至 25 頁。

詳細資料請詳見
<http://www2.pccu.edu.tw/tuition/>，
點選財務報表選項－會計師查核簽證－校本部－107 學年度，第 16 頁至 19 頁。

詳細資料請詳見
<http://www2.pccu.edu.tw/tuition/>，
點選財務報表選項－會計師查核簽證－校本部－108 學年度，第 17 頁至 18 頁。

詳細資料請詳見 <http://www2.pccu.edu.tw/tuition/>，點選財務報表選項－會計師查核簽證